

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
		HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
		STAVEBNÁ ČIARA
		OCHRANNÉ PÁSMO CIEST I. A II. TRIEDY
		HUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		MANIPULAČNÉ PÁSMO VODNEHO TOKU
		BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		CESTA III. TRIEDY
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
		PEŠIE CHODNÍKY A PRIESTRANSTVIA
		CYKLISTICKÁ TRASA
		RIGOLY
		ODVODŇOVACÍ PROTIPOVODNÝ KANÁL
		PLOCHY STATICKEJ AVIOMOBILOVEJ DOPRAVY
		22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
		22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN
		URČENÉ NA ZRÚŠENIE
		22 kV KABLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		VTL PLYNOVOD DN 200 - 2 kPa
		ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
		AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
		DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
		MOST, LÁVKA
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBYČIAŇSKÉJ VÝBAVENOSTI KOMERČNEHO CHARAKTERU
		POLYFUNKČIA - KOMERČNA VÝBAVENOSŤ NA BAZE IBV
		POLYFUNKČIA - KOMERČNA VÝBAVENOSŤ NA BAZE KBV
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - KBV
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - KBV / IBV
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBYČIAŇSKÉJ VÝBAVENOSTI NEKOMERČNEHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBYČIAŇSKÉJ VÝBAVENOSTI SAKRÁLNEHO CHARAKTERU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ZBEROVÝ DVOR
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTURY
		SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SÁDY)
		VEREJNÁ ZELEN
		VYHRADENÁ ZELEN (CINTORIN)
		SPRIEVODNÁ ZELEN
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
		OCHRANNÁ BARIÉROVÁ ZELEN - VETROLAM
		ORNÁ PÔDA
		VODNÁ PLOCHA / VODNÝ TOK
		OCHRANNÁ LÍNOVÁ STAVBA RIEKY NITRA
		OCHRANNÉ PÁSMO VODÁRENSKEHO ZDROJA

ZNAČKY	
	KOSTOL / KAPLANKA / KRÍŽ
	PAMÄTIK / SOCHA
	STROM S VÝSOKOÚ SPOLOČENSKOU HODNOTOU
	TLIA CORDATA, obvod kmeňa 4,7m
	ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
	PANORAMATICKÝ VÝHLAD
	VODNÝ ZDROJ / STUDŇA
	PRIMÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
	SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
	PRIMÁRNÝ REFERENČNÝ UZOL

VYSVETLIVKY
1 ÚPRAVA VODY
2 KOSTOL SV. JANA KRSTITEĽA
3 CINTORIN
4 DOM SMŮTKU
5 POHREBNÁ SLUŽBA
6 SOCHA SV. CYRILA A METODA
7 SOCHA KRÁĽA ŠTEFANA
8 SOCHA SV. JANA NEPOMUCKÉHO
9 SOCHA SV. TROJICE - POMNÍK PADLÝM V I. SV. VOJNE
10 SOCHA RUŽENCOVEJ PANNY MARIE
11 MULTIFUNKČNÉ HRISKO
12 CENTRUM VODNEHO ČASU
13 OBODOK - ZMIEŠANÝ TVAR
14 POHOSTINSTVO
15 OBEČNÝ ÚRAD, POŠTA, KULTÚRNY DOM
16 ZBEROVÝ DVOR
17 FUTBALOVÉ HRISKO
18 KAPLANKA SEDEMBOLESTNEJ PANNY MARIE

I. A	I. B	I. C	I. D	I. E	I. F	I. G	I. H	I. I	I. J	I. K	I. L	I. M	I. M1	I. N	I. R
2	1	2	2	2	1	2	0	2	0	1	0	2	3	2	2
0,12	0,03	0,12	0,12	0,16	0,019	0,09	0	0,018	0	0,008	0	0	0	0,046	0,006
0,13	0,04	0,17	0,13	0,18	0,03	0,15	0	0,14	0	0,01	0	0,14	0,14	0,16	0,013
0,24	0,03	0,20	0,22	0,25	0,019	0,15	0	0,03	0	0,008	0	0	0	0,139	0,006
0,26	0,04	0,34	0,26	0,36	0,03	0,3	0	0,24	0	0,01	0	0,28	0,28	0,32	0,026
130 939	11 031	97 295	37 062	38 964	10 250	163 584	40 079	111 718	29 888	5 724	22 381	123 255	5 791	51 759	936 147

- ETAPIZÁCIA
- OZNAČENIE ÚPC (ÚZEMNO-PRIESTOROVÝ CELOK)
- DOPORUČENÁ PODLAŽNOSŤ
- SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
- NAVRHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
- SÚČASNÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH
- NAVRHOVANÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH
- PLOCHA ÚPC
- AKTIVITY PRÍPUŠTNÉ V DANEJ LOKALITE

OBJEDNÁVATEL: OBEC ČECHYNCE
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARŠKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL.: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZA
PROJEKTANT: ING. ARCH. NIKOLETA SLAMKOVÁ

KRAJ: NITRANSKÝ
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:2 000
FORMÁT: 12 A4
DÁTUM: 09/2017

5

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES ORGANIZÁCIE A REGULÁCIE ÚZEMIA